

Der Leistungsvergleich der Bedingungen

Allgemeine Erweiterungen	Premium	Komfort	Basis	
Blindgängerschäden	✓	✓	✓	
Grobe Fahrlässigkeit	✓	✓	–	
Grobe Fahrlässigkeit bei Verletzung von Obliegenheiten und Sicherheitsvorschriften	bis 5.000 Euro	–	–	NEU
Gefahrerhöhung bei vorübergehendem Unbewohntsein	bis 180 Tage	bis 180 Tage	bis 90 Tage	
Schäden durch Innere Unruhen, böswillige Beschädigung inklusive Graffiti (bis 10.000 Euro bzw. 1% VS), Streik und Aussperrung	✓	✓	–	+
Gebäudebeschädigung nach Einbruch	✓	bis 5.000 Euro bzw. 1 % VS	–	+
Diebstahl von fest installierten Ladestationen für Elektrofahrzeuge	bis 5.000 Euro bzw. 1 % VS	–	–	NEU
Diebstahl fest mit dem Gebäude verbundener Sachen, z.B. des Briefkastens	bis 5.000 Euro bzw. 1 % VS	bis 5.000 Euro bzw. 1 % VS	–	
Schäden durch Einbruchdiebstahl an Zubehör im Gebäude, z.B. am Rasenmäher des Vermieters	✓	✓	–	
Beschädigungen an Kabeln und Dämmungen durch Marder und Waschbären	bis 10.000 Euro bzw. 1 % VS	Bis 5.000 Euro bzw. 1 % VS	–	
Mehrkosten durch Technologiefortschritt	✓	✓	✓	
Mehrkosten infolge öffentlich-rechtlicher oder behördlicher Wiederherstellungsbeschränkungen und durch Preissteigerungen	✓	✓	✓	
Mietausfall für eigengenutzte und vermietete Wohnräume	bis 36 Monate	bis 24 Monate	bis 12 Monate	
Mietausfall für nicht zu wohnzwecken genutzten Räumen	bis 10 % VS	bis 5 % VS	bis 2 % VS	+
Mietausfall bei Auszug eines Mieters infolge eines versicherten Schadens	bis 6 Monate	bis 3 Monate	–	+
Mietausfall bei unterbliebener Vermietung infolge eines Schadens	bis 36 Monate	bis 24 Monate	–	
Rohbau-Feuerversicherung	bis 24 Monate	bis 24 Monate	bis 24 Monate	
Beitragsbefreiung bei Arbeitslosigkeit	bis 12 Monate	bis 6 Monate	–	
Versicherungsschutz bei unklarem Zeitpunkt des Versicherungsfalls nach Versichererwechsel	✓	✓	–	NEU
Leistungsverbesserungs-Garantie	✓	✓	✓	

✓ versichert • versichert auf Anfrage – nicht versichert NEU neue Leistung + Leistungsverbesserung gegenüber VGV 2018

Hinweis: Diese Übersicht stellt lediglich eine Kurzbeschreibung der versicherten Leistungen dar. Die rechtsverbindliche Beschreibung des Versicherungsschutzes ergibt sich ausschließlich aus den beantragten und von uns im Versicherungsschein dokumentierten Leistungen sowie aus den vereinbarten Versicherungsbedingungen.

Ist in der gleitenden Neuwertversicherung eine prozentuale Entschädigung festgesetzt, ermitteln sich die festgesetzten Entschädigungsgrenzen aus der mit dem Anpassungsfaktor multiplizierten Versicherungssumme 1914.

Erweiterungen zu der Gefahrengruppe Feuer	Premium	Komfort	Basis	
Überspannungsschäden durch Blitz, Nutzwärmeschäden	✓	✓	✓	
Induktionsschäden	✓	✓	-	NEU
Verpuffung, Rauch, Ruß und radioaktive Isotope	✓	✓	-	
Seng- und Schmorschäden zum Neuwert	✓	bis 5.000 Euro bzw. 1 % VS	-	+
Überschallknall	✓	✓	-	+
Anprall von Straßen, Schienen- und Wasserfahrzeugen	✓	✓	-	+
Schäden an gärtnerischen Anlagen	bis 10.000 Euro bzw. 1 % VS	bis 5.000 Euro bzw. 1 % VS	-	
Erweiterungen zu der Gefahr Leitungswasser	Premium	Komfort	Basis	
Wasseraustritt aus Aquarien, Wasserbetten, Wassersäulen, Zimmerbrunnen, Heizungs-, Klima- und Solarheizungsanlagen etc.	✓	✓	✓	+
Wasseraustritt aus im Gebäude verlaufenden Gartenbewässerungsanlagen	✓	-	-	NEU
Frostschäden an Armaturen, Waschbecken etc. innerhalb versicherter Gebäude	✓	✓	✓	
Nässeschäden aufgrund undichter Fugen oder Fliesen	✓	-	-	NEU
Sonstige Bruchschäden an Armaturen innerhalb versicherter Gebäude	bis 5.000 Euro bzw. 1 % VS	bis 5.000 Euro bzw. 1 % VS	bis 2.500 Euro bzw. 1 % VS	
Frost- und sonstige Bruchschäden an Rohren von Regenwassersammelanlagen (Zisternen) innerhalb versicherter Gebäude	✓	✓	✓	
Frost- und sonstige Bruchschäden an Rohren von Gartenbewässerungsanlagen innerhalb versicherter Gebäude	✓	-	-	NEU
Frost- und sonstige Bruchschäden an Regenwassersammelanlagen (Zisternen) und damit verbundenen Rohrleitungen, die sich außerhalb von Gebäuden auf dem Vers.grundstück befinden	✓	bis 5.000 Euro bzw. 1 % VS	-	
Frost- und sonstige Bruchschäden an Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren auf und außerhalb des Versicherungsgrundstücks	✓	bis 5.000 Euro bzw. 1 % VS	-	
Frost- und sonstige Bruchschäden an Ableitungsrohren auf und außerhalb des Versicherungsgrundstücks	bis 10.000 Euro bzw. 5 % VS	Bis 5.000 Euro	-	
Wasseraustritt aus mitversicherten Schwimmbecken auf dem Versicherungsgrundstück	bis 10.000 Euro	bis 5.000 Euro	-	NEU
Bruch von Gasleitungen innerhalb des versicherten Gebäudes	✓	✓	-	
Medienverlust (Frischwasser und Gas)	✓	bis 2.500 Euro bzw. 1 % VS	-	+

✓ versichert • versichert auf Anfrage – nicht versichert NEU neue Leistung + Leistungsverbesserung gegenüber VGV 2018

Hinweis: Diese Übersicht stellt lediglich eine Kurzbeschreibung der versicherten Leistungen dar. Die rechtsverbindliche Beschreibung des Versicherungsschutzes ergibt sich ausschließlich aus den beantragten und von uns im Versicherungsschein dokumentierten Leistungen sowie aus den vereinbarten Versicherungsbedingungen.

Ist in der gleitenden Neuwertversicherung eine prozentuale Entschädigung festgesetzt, ermitteln sich die festgesetzten Entschädigungsgrenzen aus der mit dem Anpassungsfaktor multiplizierten Versicherungssumme 1914.

Erweiterungen zu der Gefahrengruppe Sturm / Hagel	Premium	Komfort	Basis	
Sturm- / Hagelschäden an versicherten Sachen und Folgeschäden	✓	✓	✓	
Erweiterungen zu der Gefahrengruppe Weitere Naturgefahren (Elementar)	Premium	Komfort	Basis	
Schäden durch Überschwemmung, Rückstau, Schneedruck etc.	✓	✓	✓	
Eindringen von Niederschlägen durch nicht durch Sturm, Hagel oder weitere Naturgefahren geschaffene Gebäudeöffnungen	bis 10.000 Euro	bis 5.000 Euro	–	NEU
Gleitende oder rutschende Schnee- und / oder Eismassen (Dachlawinen)	bis 10.000 Euro bzw. 2 % VS	bis 5.000 Euro bzw. 1 % VS	–	
Erweiterungen zu den versicherten Sachen	Premium	Komfort	Basis	
Gebäudebestandteile und -zubehör	✓	✓	✓	
Grundstücksbestandteile z.B. Terrassen, Carports, Gartenhäuser, Klettergerüste, Schwimmbecken (fest mit dem Erdreich verbunden, gemauert aus Beton- oder Kunststoffguss) etc.	bis 10 % VS	bis 10 % VS	bis 5 % VS	+
Nebengebäude bis 15 m ² auf dem Versicherungsgrundstück	✓	✓	–	
Photovoltaik- und Solaranlagen (Achtung: Balkonkraftwerke sind als Gebäudezubehör mitversichert)	•	•	•	
Erweiterungen zu den versicherten Kosten	Premium	Komfort	Basis	
Aufräumungs- und Abbruchkosten	✓	✓	✓	
Bewegungs- und Schutzkosten	✓	✓	✓	
Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen	✓	✓	✓	
Reparaturkosten für provisorische Maßnahmen	✓	✓	✓	
Bewachungskosten	bis 72 Stunden	bis 72 Stunden	bis 24 Stunden	
Feuerlöschkosten	✓	✓	✓	
Gebäudebeschädigung nach Fehlalarm von Brand- oder Rauchmeldern	✓	bis 5.000 Euro bzw. 1 % VS	–	+
Kosten für die Beseitigung von Aufbruchschäden zur Rettung von Menschenleben im Versicherungsfall	✓	bis 5.000 Euro bzw. 1 % VS	–	NEU
Leckortungskosten bei nicht versicherten Schäden	bis 1.000 Euro	bis 500 Euro	bis 500 Euro	+
Sachverständigenkosten (Übernahme des Anteils des VN)	ab 15.000 Euro Schadenshöhe	ab 25.000 Euro Schadenshöhe	–	+
Kosten für Dekontamination des Erdreichs	✓	bis 25 % VS	bis 10 % VS	+
Isolierungskosten für radioaktiv verseuchte Sachen	✓	bis 5.000 Euro bzw. 1 % VS	–	NEU

✓ versichert • versichert auf Anfrage – nicht versichert NEU neue Leistung + Leistungsverbesserung gegenüber VGV 2018

Hinweis: Diese Übersicht stellt lediglich eine Kurzbeschreibung der versicherten Leistungen dar. Die rechtsverbindliche Beschreibung des Versicherungsschutzes ergibt sich ausschließlich aus den beantragten und von uns im Versicherungsschein dokumentierten Leistungen sowie aus den vereinbarten Versicherungsbedingungen.

Ist in der gleitenden Neuwertversicherung eine prozentuale Entschädigung festgesetzt, ermitteln sich die festgesetzten Entschädigungsgrenzen aus der mit dem Anpassungsfaktor multiplizierten Versicherungssumme 1914.

Erweiterungen zu den versicherten Kosten	Premium	Komfort	Basis	
Stornokosten bei schadenbedingtem Reisetorno	bis 5.000 Euro	–	–	NEU
Rückreisekosten aus dem Urlaub ab 5.000 Euro Schadenhöhe	✓	✓	–	
Rohrverstopfung nach ersatzpflichtigem Schaden	bis 1.000 Euro	bis 500 Euro	–	
Hotelkosten für ständig bewohnte Wohnungen	bis 200 Euro pro Tag; max. 200 Tage, einschl. Nebenkosten	–	–	+
Transport- und Lagerkosten	bis 360 Tage	bis 180 Tage	bis 90 Tage	NEU
Mehrkosten für behördlich nicht vorgeschriebene energetische Modernisierung	bis 10.000 Euro	–	–	NEU
Mehrkosten für den Einsatz von Primärenergie	bis 2.500 Euro	–	–	NEU
Beseitigung umgestürzter Bäume	Bis 10.000 Euro bzw. 5% VS, auch Bäume auf dem VG	bis 5.000 Euro bzw. 1 % VS	–	
Mehrkosten für den alters- und behindertengerechten Wiederaufbau	bis 10.000 Euro bzw. 5 % VS	bis 5.000 Euro bzw. 5 % VS	–	
Regiekosten bei Schäden über 25.000 Euro	bis 5.000 Euro	–	–	NEU
Aufwendungen für Darlehenszinsen	bis 5.000 Euro	–	–	NEU
Datenrettungskosten	bis 1.000 Euro	–	–	NEU

✓ versichert • versichert auf Anfrage – nicht versichert NEU neue Leistung + Leistungsverbesserung gegenüber VGV 2018

Hinweis: Diese Übersicht stellt lediglich eine Kurzbeschreibung der versicherten Leistungen dar. Die rechtsverbindliche Beschreibung des Versicherungsschutzes ergibt sich ausschließlich aus den beantragten und von uns im Versicherungsschein dokumentierten Leistungen sowie aus den vereinbarten Versicherungsbedingungen.

Ist in der gleitenden Neuwertversicherung eine prozentuale Entschädigung festgesetzt, ermitteln sich die festgesetzten Entschädigungsgrenzen aus der mit dem Anpassungsfaktor multiplizierten Versicherungssumme 1914.

Zusatzpaket: Glas +	Premium	Komfort	Basis	
Bruch von Glasscheiben des gesamten Gebäudes oder der Gebäudeteile im allgemeinen Gebrauch	•	•	•	
Verglasungen von Handel (Läden), Restaurants, Gaststätten, Imbiss- und Kioskbetrieben sowie Werbeanlagen	•	•	•	
Zusatzpaket: SofortService +	Premium	Komfort	Basis	
Türöffnungsservice / Schlüsseldienst	•	•	•	
Rohrreinigungsservice	•	•	•	
Sanitär-Installateurservice	•	•	•	
Elektro-Installateurservice (Stromausfall)	•	•	•	
Heizungs-Installateurservice	•	•	•	
Notheizung / Leihgeräte	•	•	•	
Schädlingsbekämpfung	•	•	•	
Entfernung von Wespen, Bienen- und Hornissennestern	•	•	•	+
Unterbringung von Haustieren im Notfall	•	•	•	
Betreuung von Angehörigen im Notfall	•	•	•	
Psychologische Erstberatung nach Notfall	•	•	•	NEU
Organisation einer Ersatzunterkunft im Notfall	•	•	•	NEU
Organisation eines Bewachungsservice im Notfall	•	•	•	NEU
Dokumentenservice	•	•	•	
Zusatzpaket: Technik +	Premium	Komfort	Basis	
Heizungs-, Solarthermie-, Klingel-, Einbruchmeldeanlagen, fest installierte Steuerungsanlagen für Smart Home etc.	•	•	•	
Allgefahrendeckung: Unvorhergesehene Zerstörung oder Beschädigung der Technischen Gebäudebestandteile	•	•	•	

✓ versichert • versichert auf Anfrage – nicht versichert NEU neue Leistung + Leistungsverbesserung gegenüber VGV 2018

Hinweis: Diese Übersicht stellt lediglich eine Kurzbeschreibung der versicherten Leistungen dar. Die rechtsverbindliche Beschreibung des Versicherungsschutzes ergibt sich ausschließlich aus den beantragten und von uns im Versicherungsschein dokumentierten Leistungen sowie aus den vereinbarten Versicherungsbedingungen.

Ist in der gleitenden Neuwertversicherung eine prozentuale Entschädigung festgesetzt, ermitteln sich die festgesetzten Entschädigungsgrenzen aus der mit dem Anpassungsfaktor multiplizierten Versicherungssumme 1914.

Zusatzpaket: Vermieter +	Premium	Komfort	Basis	
Diebstahl fest mit dem Gebäude verbundener Sachen	•	•	•	+
Schlüsselverlust durch Mieter	•	•	•	+
Diebstahl von Hausmeisterutensilien	•	•	•	+
Kosten in Zusammenhang mit Rettungsmaßnahmen	•	•	•	+
Gebäudeschäden aufgrund unbemerkter Todesfälle	•	•	•	+
Schäden durch Spechte	•	•	•	+
Beschädigung von Waschmaschinen und Wäschetrocknern in Gemeinschaftswaschräumen aus Anlass eines Einbruchs oder Einbruchversuchs	•	•	•	+
Schäden durch Mietnomaden und Messies	•	•	•	+
Küchen in vermieteten Wohnungen	•	•	•	+
In das Gebäude nachträglich eingefügte Sachen	•	•	•	NEU
Aufräumungskosten für Hausratgegenstände von Mietern	•	•	•	NEU
Zusatzpaket: Photovoltaik +	Premium	Komfort	Basis	
Photovoltaikanlagen bis zu einem Anschaffungswert von 30.000 Euro	•	•	•	
Allgefahredeckung: Unvorhergesehene Zerstörung oder Beschädigung sowie Abhandenkommen	•	•	•	
Zusatzpaket: Premium+ (unbenannte Gefahren)	Premium	Komfort	Basis	
Allgefahredeckung: Unvorhergesehene Zerstörung oder Beschädigung (JHE 2.000.000 Euro)	• 500 Euro SB	-	-	NEU
BesserVersichert-Versprechen				
Konditionsdifferenzdeckung zur Vermeidung von Deckungslücken	•	•	-	
Neubaunachlass	Premium	Komfort	Basis	
Ab Fertigstellung des Gebäudes	30 %	30 %	30 %	
Ab Gebäudealter 3 Jahre	25 %	25 %	25 %	
Ab Gebäudealter 6 Jahre	20 %	20 %	20 %	
Ab Gebäudealter 9 Jahre	15 %	15 %	15 %	

✓ versichert • versichert auf Anfrage – nicht versichert NEU neue Leistung + Leistungsverbesserung gegenüber VGV 2018

Hinweis: Diese Übersicht stellt lediglich eine Kurzbeschreibung der versicherten Leistungen dar. Die rechtsverbindliche Beschreibung des Versicherungsschutzes ergibt sich ausschließlich aus den beantragten und von uns im Versicherungsschein dokumentierten Leistungen sowie aus den vereinbarten Versicherungsbedingungen.

Ist in der gleitenden Neuwertversicherung eine prozentuale Entschädigung festgesetzt, ermitteln sich die festgesetzten Entschädigungsgrenzen aus der mit dem Anpassungsfaktor multiplizierten Versicherungssumme 1914.